



코오롱글로벌(주)

2024년 3분기 경영실적 발표

■ 유의사항

본 자료의 재무정보는 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성된 연결 기준 2024년 3분기 영업실적입니다.

본 자료는 외부 감사인의 회계 검토가 완료되지 않은 상태에서 투자자의 편의를 위해 제공된 자료이므로,

그 내용이 회계 검토 과정에서 달라질 수 있음을 유의하시기 바랍니다.

따라서, 본 자료는 투자자들의 투자 결과에 대하여 법적 책임 소재의 입증자료로써 사용될 수 없습니다.

코오롱글로벌(주)는 본 자료에서 제공되는 정보에 의거하여 발생하는 투자 결과에 대해

어떠한 책임 또는 손해를 부담하지 않음을 알려드립니다.



Index

- 1) 2024년 3분기 경영실적
- 2) 사업부문별 실적
 - 건설부문
 - 상사/스포렉스 부문

2024년 3분기 경영실적

- '24년 3분기 매출액 7,098억원(YoY +13.7%), 영업적자 211억원(적자전환), 당기순손실 547억원(적자전환)
- 원자재 가격 상승, 금융비용 등 증가로 인한 손실 확대

연결기준 손익

(단위: 억원)

구분	3Q 23	3Q 24	전년비
매출액	6,240	7,098	13.7%
건설	4,956	5,804	17.1%
상사	940	868	-7.7%
스포렉스	142	154	8.5%
연결대상	202	272	34.6%
원가율	91.5%	96.8%	5.3%p
영업이익	192	-211	적자전환
금융비용	129	214	65.9%
세전이익	48	-644	적자전환
Tax	13	-96	-
당기순이익	35	-547	적자전환

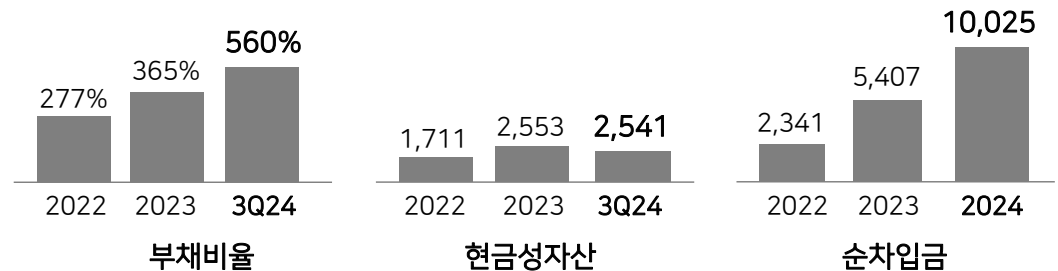
별도기준 손익

(단위: 억원)

구분	3Q 23	3Q 24	전년비
매출액	6,038	6,826	13.1%
원가율	92.3%	97.4%	5.1%p
영업이익	176	-206	적자전환
당기순이익	25	-537	적자전환

※ 무역 금융 관련 차입금 제외

(단위 : 억 원, 연결 기준)



※ 자회사: 네이처브리지㈜, ㈜테크비전, 코오롱하우스비전㈜, 코오롱이앤씨㈜, 리베토(KR,SG), 하사미주식회사, ㈜엑시아머티리얼즈, 양산에덴밸리

■ 부문별 실적: 건설 **상사/스포렉스**

- 비주택(산업건설) 신규 PJT 착공하며 매출액 증가
- 원자재 가격, 인건비 상승 영향 지속되며 수익성 악화

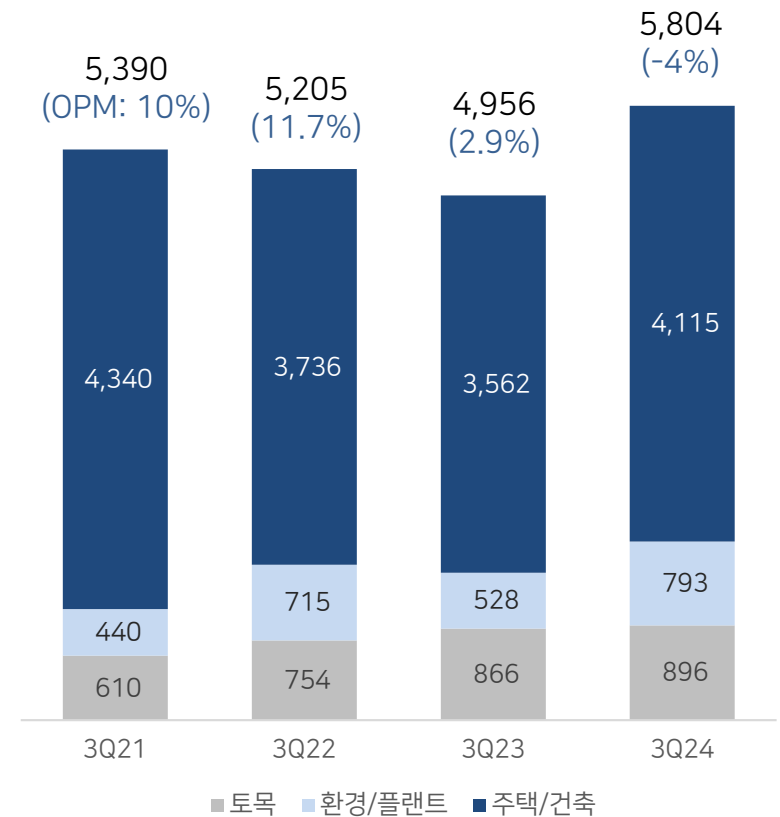
건설부문 손익

(단위: 억원)

구분	3Q 23	3Q 24	전년비
매출액	4,956	5,804	17.1%
주택/건축	3,562	4,115	15.5%
토목	866	896	3.5%
환경/플랜트	528	793	50.2%
원가율	92.4%	98.3%	5.9%p
영업이익	142	-231	적자전환

매출액 추이(3분기)

(단위: 억 원, 괄호: 영업이익률)



■ 부문별 실적: 건설 상사/스포렉스

- '24년 신규수주 목표 3.8조 원: 즉시 착공 가능한 양질의 수주 확보(민간건축/플랜트 등)
- 3분기 누계 수주 2.9조 원(달성률 76%): 대한항공 엔진정비 공사(3,401억), Merck 바이오시설 공사(1,766억), 정읍바이오매스 공사(1,496억), SK하이닉스 용인 변전소 공사(634억), 중랑물재생센터 T/K(459억) 등

신규 수주

(단위: 억 원)

구분	2022	2023	3Q 24 (누계)	2024(E)	YoY (‘23년 대비)
건축사업	27,565	20,023	15,077	25,000	24.9%
주택	25,291	14,558	11,615	19,000	30.5%
건축	2,274	5,465	3,462	6,000	9.8%
인프라사업	9,004	10,947	14,569	13,000	18.8%
토목	6,731	3,545	6,733	8,000	125.7%
환경/플랜트 (해외 포함)	2,273	7,402	7,836	5,000	-32.5%
합 계	36,569	30,970	29,646	38,000	22.7%

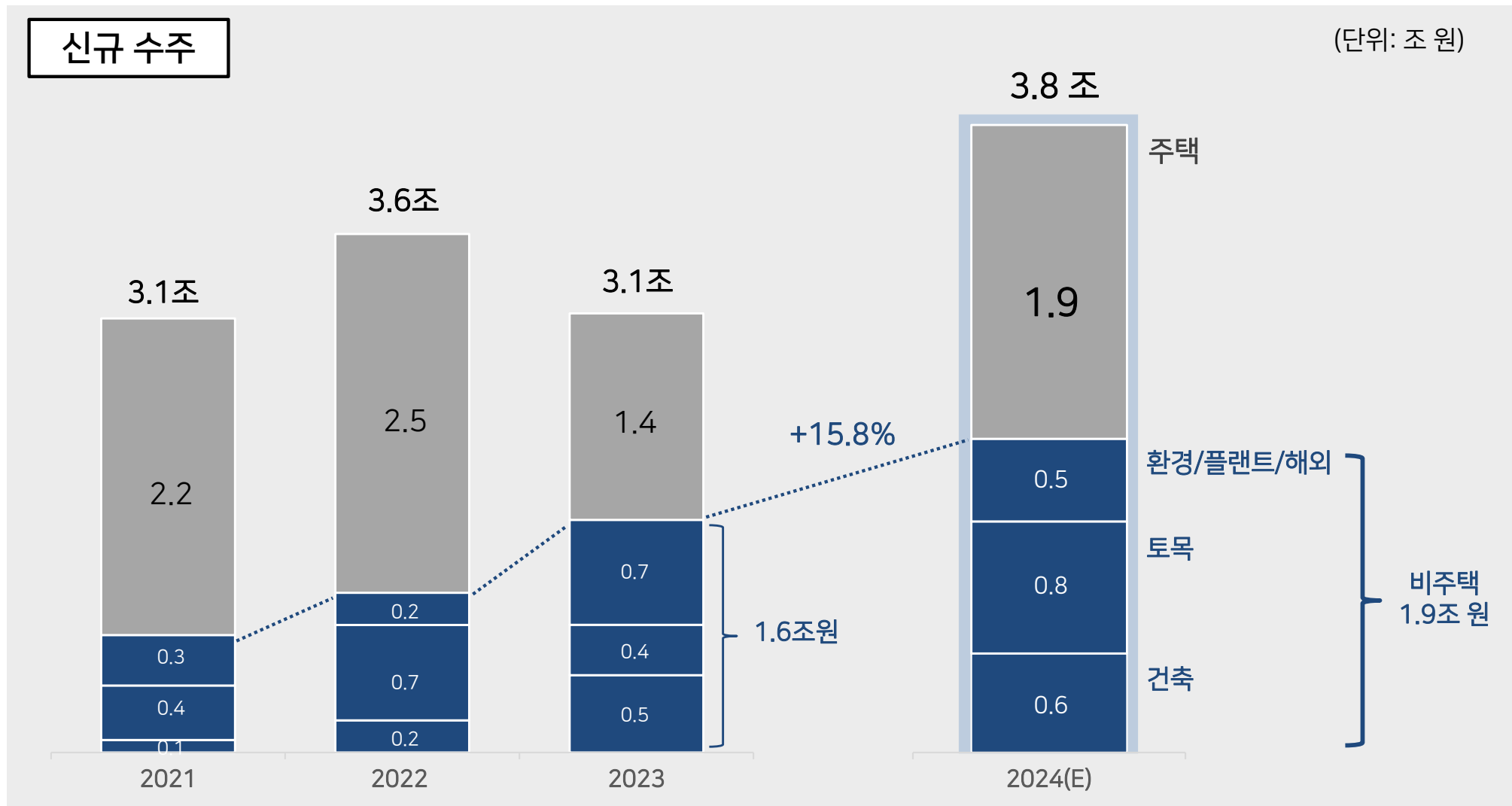
분양 계획('24년)

(단위: 세대)

구분	프로젝트	공급시기	세대수
지역주택조합	광주 본촌	3월	428
공동 개발	대전 봉명	3월	691
지역주택조합	부산 장전	4월	733
공동 개발	울산 야음	8월	803
공동 개발	대전 선화3	12월	998
합 계			3,653

■ 비주택 부문 신규수주 확대

- 포트폴리오 다변화로 주택 매출 공백 만회 → 비주택(민간건축/플랜트)은 빠른 착공 및 공사진행 가능
- 비주택 부문 신규 수주 증가: '21 0.8조 → '22 1.1조 → '23 1.6조 → '24E 1.9조

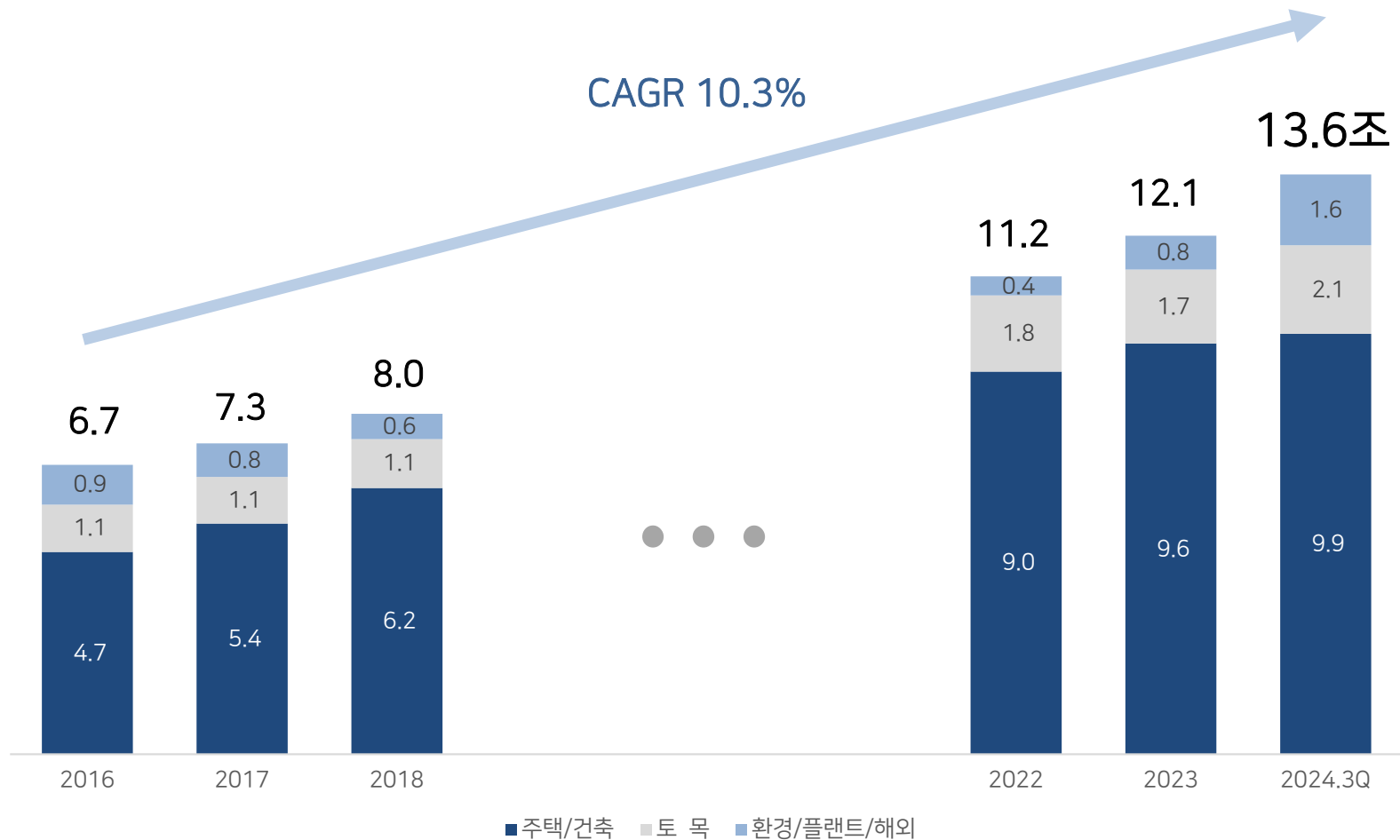


■ 부문별 실적: 건설 **상사/스포렉스**

- 2024년 3분기 수주잔고 13.6조 원 → 풍부한 수주잔고로 향후 5년 이상 매출 확보

수주잔고

(단위: 조 원)



■ 부문별 실적: 건설 상사/스포렉스

- (상사) 건설경기 침체에 따른 철강 내수 판매 감소
- (스포렉스) 신규 지점 운영에 따른 매출액 증가

상사 부문 손익 (단위: 억원)

구분	3Q 23	3Q 24	전년비
매출액	940	868	-7.7%
원가율	92.6%	92.4%	-0.2%p
영업이익	22	14	-36.4%



드리미 로봇청소기



알피쿨 캠핑용냉장고

스포렉스 부문 손익 (단위: 억원)

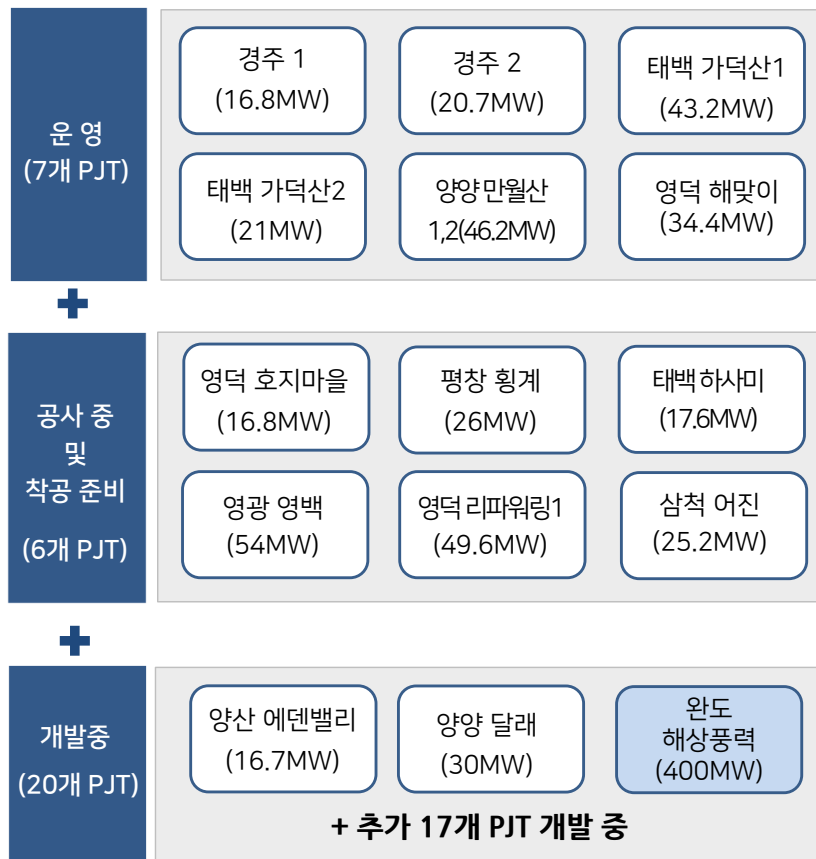
구분	3Q 23	3Q 24	전년비
매출액	142	154	8.5%
원가율	87.1%	89.8%	2.7%p
영업이익	12	11	-8.3%

- 직영(2) : 서초점, 분당점
- 임대(5) : 청담점, 타임스퀘어점, 용답점, 부산점, 부산아시아드점
- 위탁(14) : 방배점, 이천점, 세종3(세종점, 한솔점, 청사점),
파주6(낙하점, 운정점, 교하점, 운정행복점, 주내점, 동패점)
서산, 제주동부, 제주서부

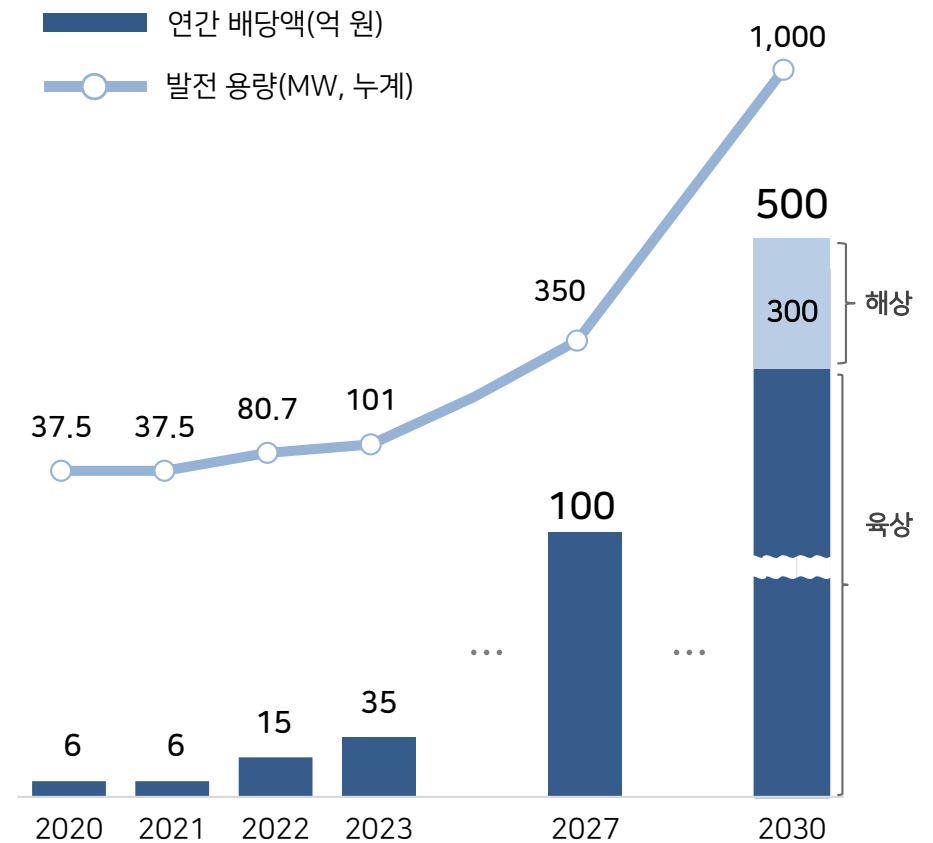
■ 신재생 풍력발전사업 추진 방향

- 육·해상 풍력발전사업의 지속적인 Equity 투자로 배당 수익 확대: '23년 35억 원 → '27년 100억 원 → '30년 500억 원
- 노후화된 발전소의 리파워링(Re-build) 사업을 동시 추진하여 풍력 파이프라인 확대 및 그린수소 연계사업 추진

풍력 파이프라인



풍력 배당수익 전망



감사합니다