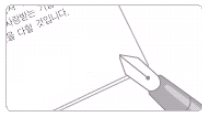


KOLON GLOBAL CORPORATION

2020년 2분기 경영실적





INDEX

1) '20년 2분기 경영실적

2) 사업부문별 실적

- 건설부문
- 유통부문
- 상사부문 및 연결대상종속회사

'20년 2분기 경영실적

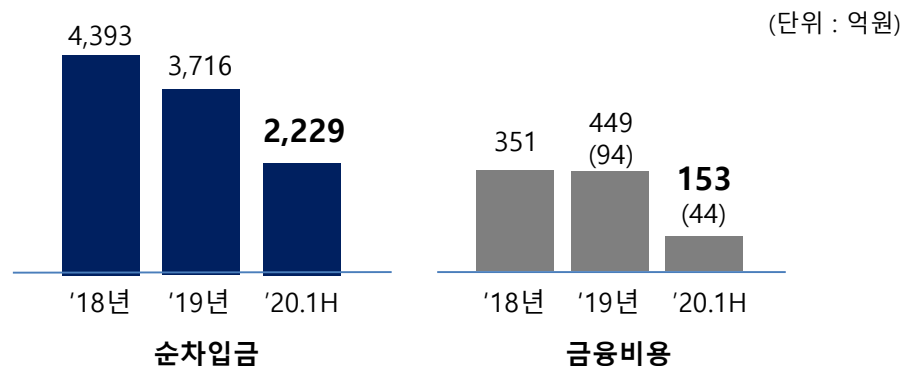
☐☐ '20년 2분기 경영실적

(연결기준, 단위 : 억원)

구분	19.2Q	20.2Q	증감	20.1H
매출	8,806	9,313	+507	17,130
건설	4,634	4,874	+240	8,820
유통	2,709	3,346	+637	6,008
상사	1,352	1,006	▲346	2,146
연결대상	111	77	▲34	146
원가율	89.7%	88.8%	▲0.9%	88.6%
영업이익	278	477	+199	785
금융수익	21	14	▲7	28
금융비용	114	55	▲59	153
기타손익	▲54	▲100	▲46	-115
세전이익	131	336	+205	545
Tax	39	83	+44	142
순이익	92	252	+160	403

'20.2Q Review

- 매출 9,313억 전년동기대비 +5.75% 증가
→ 건설부문 주택사업 확대 및 BMW 판매 증가에 따른 매출 증가
- 영업이익 477억, 전년동기대비 +71.6% 성장
→ 준공PJT 정산이익 및 건설부문 원가율 호조로 수익성 개선
- 지속적인 재무건전성 제고 노력으로 차입금 및 금융비용 감소
→ 차입금 전년대비 ▲1,572억 / 금융비용 전년상반기대비 ▲78억



※ 무역 금융 및 BMW 재고 매입 관련 차입금 제외
괄호안의 숫자는 리스이자비용임.

사업부문별 실적

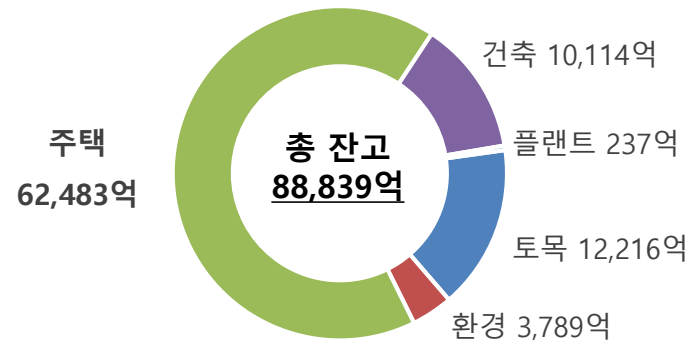
건설부문

■ 수주

(단위 : 억원)

구분	2018	2019	20.1H	2020(E)
건축사업	17,662	20,930	12,594	21,800
주 택	14,986	15,006	12,577	19,800
건 축	2,676	5,924	17	2,000
인프라사업	6,045	5,297	1,399	8,200
토 목	3,060	4,582	230	4,000
환 경	1,680	216	1,147	3,500
플랜트	1,305	499	22	700
(해외)	(854)	(43)	-	(2,000)
Total	23,707	26,227	13,993	30,000

※ 20.2Q 수주잔고



'20.2Q Review

- '20년 현재 신규 수주 1.8조원 달성 (연간 진척률 60.8%)
→ 지주공동 개발사업, 풍력발전사업 등 수익성 높은 사업 확대
- 수주잔고 건설 매출 대비 4.4배 보유로 향후 매출 성장 지속 가능

사업부문별 실적

건설부문

손익

(단위 : 억원)

구분	19.2Q	20.2Q	증감	20.1H
매출	4,634	4,874	+240	8,820
토목	719	752	+33	1,376
환경	549	334	▲215	711
주택	2,631	3,315	+684	5,845
건축	595	386	▲209	737
플랜트	140	87	▲53	151
원가율	89.3%	86.7%	▲2.6%	86.2%
영업이익	242	410	+168	682

'20.2Q Review

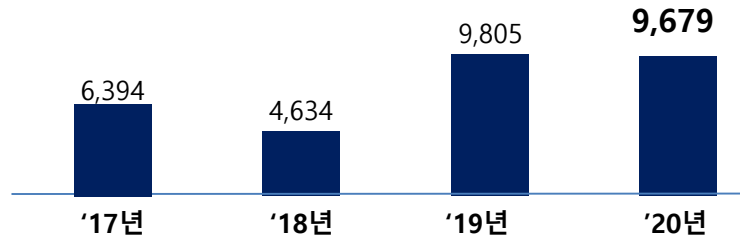
- 매출 4,874억, 전년동기대비 +5.2% 증가
→ 주택 매출 전년대비 26% 성장
- 영업이익 410억, 전년동기대비 +69.4% 증가
→ 준공정산이익 및 진행PJT 원가율 개선으로 수익성 개선 大

사업부문별 실적

건설부문

■ 분양사업

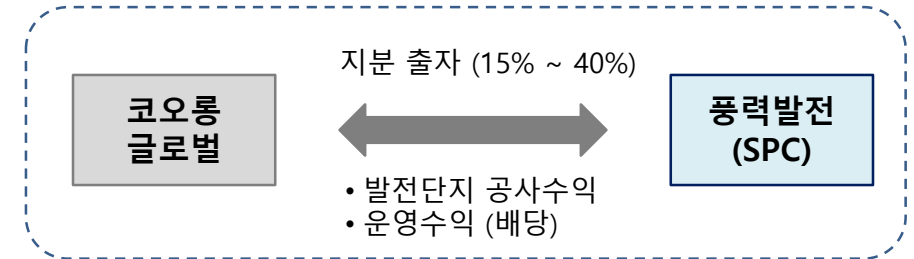
(단위 : 세대)



연도	구분	PJT	공급월	세대수
2020	지역조합	나주 빗가람	02월	1,480
	도시정비	서울 자양 재건축	08월	165
	지역조합	인천 계양방축	08월	546
	지역조합	김해 율하	09월	1,882
	도시정비	안양 덕현	10월	1,443
	개발신탁	대전 대성	10월	934
	지주공동	대전 선화	10월	1,118
	도시정비	부산 초읍2	11월	756
	지역조합	부산 사직	11월	702
	도시정비	수원 권선6	12월	653
소계				9,679

■ 풍력발전단지 개발사업

▣ 사업 구도



▣ 진행 현황

구분	PJT	규모	지분	공사금액	진행현황
육상	경주 풍력	38MW	15%	414억	상업운전
	태백 가덕산	43MW	20%	830억	'20.4Q 상업운전
	양양 풍력	42MW	40%	822억	'20.2Q 착공완료
	태백 하사미	17MW	-	442억	'20.2H 착공예정
	태백 가덕산2	21MW	20%	480억	'20.4Q EPC 계약
	영덕 해맞이	34MW	30%	850억	'21년 EPC 계약
	예정 PJT	446MW	-	-	8개PJT 진행 중
해상	완도해상	400MW	미정	미정	기상탑 설치 완료

사업부문별 실적

유통부문

■ 손익

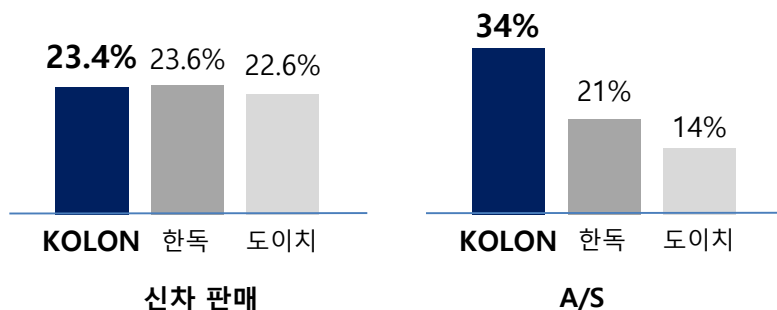
(단위 : 억원)

구분	19.2Q	20.2Q	증감	20.1H
매출	2,709	3,346	+637	6,009
Sales	1,867	2,550	+683	4,461
A/S	558	489	▲69	998
BPS*	75	124	+49	216
기타	209	183	▲26	334
원가율	89.3%	90.8%	+1.5%	90.6%
영업이익	96	100	+4	175

20.2Q Review

- 매출 3,346억, 전년동기대비 +23.5% 증가
→ BMW 신차 판매 및 BPS 판매 성장
- 영업이익 100억, 전년동기대비 +4.2% 증가
→ BMW 신차판매 매출 증가에 따른 이익 증가

■ BMW 內 점유율 (상위 3개사 비교)



사업부문별 실적

상사부문 및 연결대상 종속회사

■ 상사부문 손익

(단위 : 억원)

구분	19.2Q	20.2Q	증감	20.1H
매출	1,352	1,006	▲346	2,146
철강	872	536	▲336	1,217
일반상품	480	470	▲10	929
원가율	95.4%	95.0%	▲0.4%	94.4%
영업이익	▲31	▲4	+27	▲7

20.2Q Review

- 매출 1,006억, 전년동기대비 25.6% 감소
→ 지속적인 사업 아이템 개편으로 외형 축소 진행
- 영업이익 ▲4억, 전년동기대비 87% 개선
→ '19년 수출채권 대손 반영에 따른 기저효과

■ 연결대상종속회사 손익

(단위 : 억원)

구분	19.2Q	20.2Q	증감	20.1H
매출	111	87	▲24	156
원가율	46.5%	54.3%	+7.8%	51.8%
영업이익	▲31	▲29	+2	▲66

감사합니다