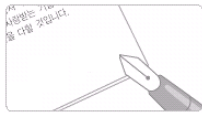


KOLON GLOBAL CORPORATION

2020년 1분기 경영실적





INDEX

1) '20년 1분기 경영실적

2) 사업부문별 실적

- 건설부문
- 유통부문
- 상사부문 및 연결대상종속회사

'20년 1분기 경영실적

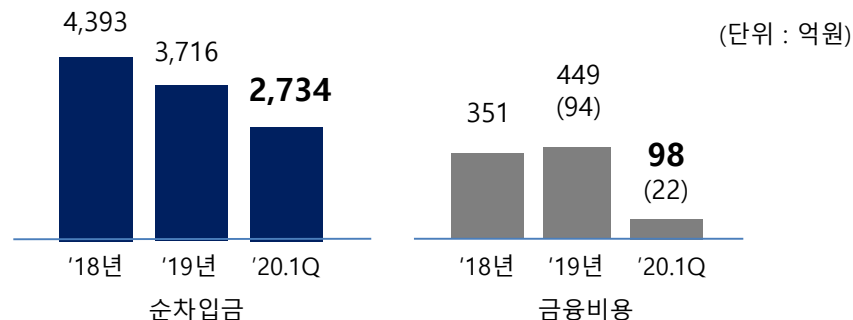
☐☐ '20년 1분기 경영실적

(연결기준, 단위 : 억원)

구분	19.1Q	20.1Q	증감
매출	7,843	7,817	▲26
건설	4,098	3,947	▲151
유통	2,383	2,662	+279
상사	1,249	1,140	▲109
연결대상	113	68	▲45
원가율	88.7%	88.5%	▲0.2%
영업이익	281	307	+26
금융수익	40	14	▲26
금융비용	117	98	▲19
기타손익	▲16	▲14	+2
세전이익	188	209	+21
Tax	75	59	▲16
순이익	113	150	+37

'20.1Q Review

- 매출 7,817억 전년동기대비 ▲0.3% 감소
→ BMW 판매량 증가 했으나 건설 및 상사의 일시적 매출 감소로 전년수준 매출 기록
- 영업이익 307억, 전년동기대비 +9.2% 성장
→ 지주공동 사업 준공정산 등 건설부문 원가율 호조로 수익성 개선
- 지속적인 재무건전성 제고 노력으로 순차입금 3천억 미만 달성
→ 차입금 전년대비 ▲1,155억 / 금융비용 전년동기대비 ▲19억



※ 무역 금융 및 BMW 재고 매입 관련 차입금 제외
괄호안의 숫자는 리스이자비용임.

사업부문별 실적

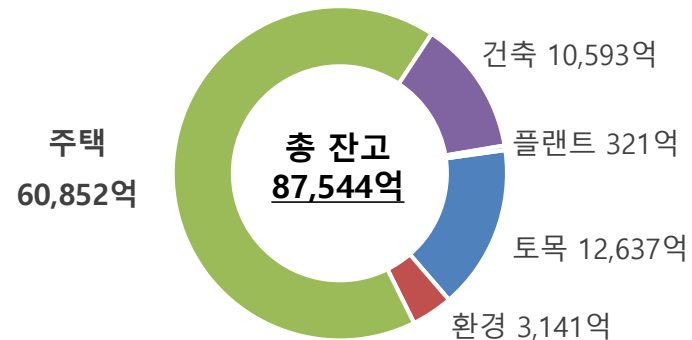
건설부문

■ 수주

(단위 : 억원)

구분	2018	2019	20.1Q
건축사업	17,662	20,930	7,769
주 택	14,986	15,006	7,761
건 축	2,676	5,924	8
인프라사업	6,045	5,297	202
토 목	3,060	4,582	3
환 경	1,680	216	178
플랜트	1,305	499	21
(해외)	(854)	(43)	-
Total	23,707	26,227	7,971

※ 20.1Q 수주잔고



'20.1Q Review

- '20년 현재 신규 수주 1.1조원 달성 (연간 진척률 37.5%)
→ 대전 선화1,2차 4,127억, 대전 가오 1,454억, 대전 대흥 1,043억 등
- 수주잔고 건설 매출 대비 4.9배 보유로 향후 매출 성장 지속 가능

사업부문별 실적

건설부문

손익

(단위 : 억원)

구분	19.1Q	20.1Q	증감
매출	4,098	3,947	▲152
토목	599	624	+25
환경	481	377	▲104
주택	2,253	2,531	+278
건축	547	351	▲196
플랜트	218	64	▲154
원가율	89.4%	85.6%	▲3.8%
영업이익	185	272	+87

'20.1Q Review

- 매출 3,947억, 전년동기대비 ▲3.7% 감소
→ '19년 건축 및 플랜트 PJT 준공으로 일시적 매출 감소
주택 매출 전년대비 12% 성장
- 영업이익 272억, 전년동기대비 +47% 증가
→ 주택 매출 확대 및 준공 정산이익으로 이익 증가

사업부문별 실적

건설부문

■ 분양사업

1) 2020년 신규 주택공급계획

연도	구분	PJT	공급월	세대수
2020	지역조합	나주 빗가람	02월	1,480
	민간도급	대전 대성 공동주택	07월	934
	지역조합	부산 사직	08월	702
	도시정비	부산 초읍2 재개발	08월	756
	도시정비	서울 자양 재건축	08월	165
	지역조합	인천 계양방축	10월	546
	도시정비	안양 덕현	10월	1,443
	도시정비	수원 권선6구역	11월	653
	지주공동	대전 선화 주상복합	11월	1,118
	도시정비	안양 용창 재개발	12월	728
소계				8,525

■ 인프라 사업

1) 풍력발전개발 진행 현황

PJT	규모	지분	공사금액	진행현황
경주 풍력	38MW	15%	414억	상업운전 中
태백 가덕산	43MW	20%	830억	'20.4Q 상업운전
태백 하사미	17MW	-	442억	'20.2Q 착공 (예정)
양양 풍력	42MW	40%	822억	'20.2Q 착공 (예정)
태백 가덕산2	21MW	20%	480억	'20.4Q EPC 계약(예정)
영덕 해맞이	34MW	30%	850억	'21년 EPC 계약(예정)
영덕리파워링	76MW	-	1,656억	'22년 EPC 계약(예정)
포항스마일	63MW	30%	900억	'22년 EPC 계약(예정)
진행 예정 PJT	778MW	-	-	9개 PJT 추가 추진 중

2) 주요 민자SOC 진행 현황

PJT	공사금액	진행현황
광명서울고속도로	2,495억	'19년 4Q 착공
동북선도시철도	1,261억	'20.1Q 착공
서부내륙고속도로	950억	'19.4Q 착공

사업부문별 실적

유통부문

■ 손익

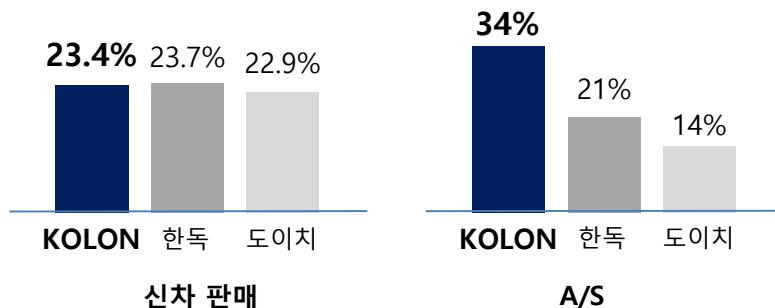
(단위 : 억원)

구분	19.1Q	20.1Q	증감
매출	2,382	2,663	+281
Sales	1,532	1,911	+379
A/S	655	509	▲146
BPS*	21	92	+71
기타	174	151	▲23
원가율	85.5%	90.5%	+5.0%
영업이익	142	75	▲67

20.1Q Review

- 매출 2,663억, 전년동기대비 11.7% 증가
→ BMW 신차 판매 및 BPS 판매 성장
- 영업이익 75억, 전년동기대비 ▲47% 감소
→ '19.1Q A/S 대규모 리콜로 인한 기저효과

■ BMW 內 점유율 (상위 3개사 비교)



사업부문별 실적

상사부문 및 연결대상 종속회사

■ 상사부문 손익

(단위 : 억원)

구분	19.1Q	20.1Q	증감
매출	1,249	1,140	▲109
철강	716	681	▲35
일반상품	533	459	▲74
원가율	95.7%	95.7%	-
영업이익	4	▲3	적자전환

20.1Q Review

- 매출 1,140억, 전년동기대비 ▲8.7% 감소
→ 지속적인 사업 아이템 개편으로 외형 축소 진행
- 영업이익 ▲3억, 적자전환
→ 매출 축소로 인한 일시적 적자 기록

■ 연결대상종속회사 손익

(단위 : 억원)

구분	19.1Q	20.1Q	증감
매출	113	68	▲45
원가율	56.7%	49.3%	▲7.4%
영업이익	▲49	▲37	+12

감사합니다